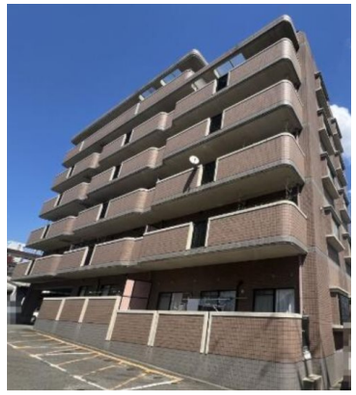
FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	6,000円

２Ｆ以上,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジュールスワン　302号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区麦野５丁目21-19		
交通	西鉄天神大牟田線　雑餉隈駅　徒歩5分 西鉄天神大牟田線　桜並木駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	72.25㎡	向き	
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 9900～12000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[月次費用]　町費：230円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　ふれんず保証：月額総賃料50パーセント		
備考	フルリノベーション物件◆都市ガス◆ペット相談可◆W沿線利用可◆犬は中型犬まで飼育可。ネコ可。2台目駐車場相談可能。西鉄大牟田線、JR鹿児島本線のダブルアクセス可能。経済的な都市ガス仕様なのも嬉しいですね◆初期費用分割相談、クレジットカード決済相談可◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月21日　No.KSG0000030826

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 春日原店

福岡県春日市春日原北町３丁目24マルシンビル1F
TEL:092-589-6261
E-mail : kasugabaru@t-living.net
URL : http://www.t-living.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65098　物件管理コード：1140767374540000518577

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。