

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 112,000円 | 6,000円 |

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セジュールスワン 302号室 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市博多区麦野5丁目21-19 | | |
| 交通 | 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 桜並木駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 72.25㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1996年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ | | |
| その他費用 | [月次費用] 町費: 230円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 ふれんず保証: 月額総賃料50パーセント | | |
| 備考 | フルリノベーション物件 都市ガス ペット相談可 W沿線利用可 犬は中型犬まで飼育可。ネコ可。2台目駐車場相談可能。西鉄大牟田線、JR鹿児島本線のダブルアクセス可能。経済的な都市ガス仕様なのも嬉しいですね 初期費用分割相談、クレジットカード決済相談可 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.KSG0000030826



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 春日原店

福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F
TEL:092-589-6261
E-mail: kasugabaru@t-living.net
URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |