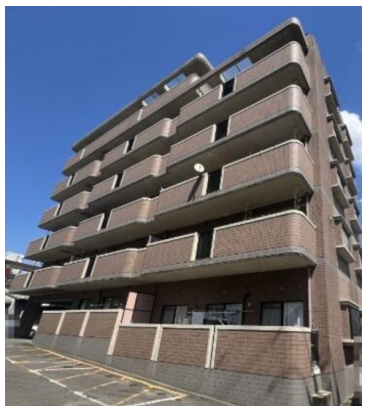


FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジュールスワン 302号室		
物件所在地	福岡県福岡市博多区麦野5丁目21-19		
交通	西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 桜並木駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	72.25㎡	向き	
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000~12000円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[月次費用] 町費: 230円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ふれんず保証: 月額総賃料50パーセント		
備考	大型リフォーム物件 都市ガス ペット相談可 W沿線利用可 犬は中型犬まで飼育可。ネコ可。2台目駐車場相談可能。西鉄大牟田線、JR鹿児島本線のダブルアクセス可能。経済的な都市ガス仕様なのも嬉しいですね 初期費用分割相談、クレジットカード決済相談可		

情報更新日2025年3月29日

No.KSG0000030825



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会
トーマスリビング 春日原店
福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F
TEL:092-589-6261
E-mail: kasugabaru@t-living.net
URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			