

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

定期借家契約 西鉄大橋駅徒歩3分の好立地。

2F以上, 2面採光, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	森藤第一ビル 603号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区大橋 1丁目7-12		
交通	西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩3分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	42.72㎡	向き	
築年月	1980年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町費: 250円 24時間サポート: 880円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 CIZ 初回保証料50%~		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

情報更新日2025年4月9日

No.KSG0000030729



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会
トーマスリビング 春日原店
福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F
TEL:092-589-6261
E-mail: kasugabaru@t-living.net
URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付