FOR RENT

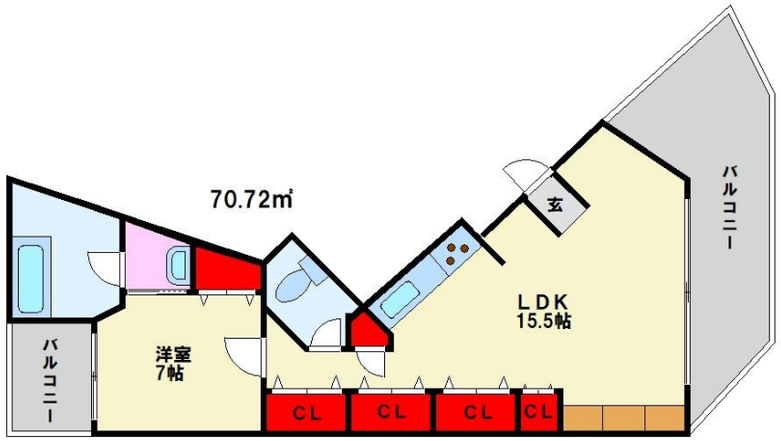
賃料	管理費等
98,000円	5,000円

オール電化の広々とした１ＬＤＫ。大橋駅徒歩６

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メモリープラザ大橋　701号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区大橋４丁目1-1		
交通	西鉄天神大牟田線　大橋（福岡）駅　徒歩6分 鹿児島本線　竹下駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	70.72㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オール電化,ガス		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　消毒費：13,200円 [月次費用]　町費：300円　24時間サポート：400円 [備考]　退去時清掃代30,000円（税別）プラス敷引き1ヶ月		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　全保連等(賃料の50%（更新料10,000円）または100%)		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆お部屋探しはお任せください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日　No.KSG0000030305

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 春日原店

福岡県春日市春日原北町３丁目24マルシンビル1F
TEL:092-589-6261
E-mail : kasugabaru@t-living.net
URL : http://www.t-living.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65098　物件管理コード：1140767374540000511927

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。