

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

## リノベーション物件 西鉄大橋駅徒歩圏内の好

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	3ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	長沼ビル 506号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区向野2丁目8-27		
交通	西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	58.88㎡	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:17,600円 [月次費用] 町費:250円 安心サポート:800円 [備考] 消毒代16,500円(任意)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料月額賃料総額50% 月額1% 更新料10,000円/年		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月28日

No.KSG0000028951

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

**トーマスリビング 春日原店**

福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F

TEL:092-589-6261

E-mail: kasugabaru@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付