

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

リノベーション物件です。大橋駅徒歩5分の好立地

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ESTAS大橋 202号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区大橋2丁目3-16		
交通	西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩5分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	54.4㎡	向き	南西
築年月	1990年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年1月中旬
駐車場	無		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,C.S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 消毒代:18,700円 [月次費用] 町費:300円 くらしーど24:1,880円 [備考] 退去時清掃代:家賃+共益費(税別)+故意過失実費退去時エアコンクリーニング代:10,000円(税別)		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証会社:オリコ50%+支払手数料1% お申込のプランにより異		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.KSG0000028779

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 春日原店

福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F

TEL:092-589-6261

E-mail: kasugabaru@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付