

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

## 【日佐ビル】フルリノベーション物件です。嬉し

2F以上, 2面採光, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日佐ビル 105号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区日佐3丁目16-15		
交通	博多南線 博多南駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	南東
築年月	1981年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 18,700円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 町費: 500円 24時間サポート: 880円 [備考] 退去時清掃代: 家賃1ヶ月分(税別)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額総賃料40% (年/10,000円更新料有) or 初回のみ70%		
備考	【日佐ビル】フルリノベーション物件です。嬉しい追い炊き機能付き。システムキッチン。TVモニターフォン付きでセキュリティも安心。新婚さんやファミリーさんにおススメ。初期費用分割・カード払い相談可。お部屋探しはトーマスリビングまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月8日

No.KSG0000028377



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 春日原店**  
福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F  
TEL:092-589-6261  
E-mail: kasugabaru@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付