

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

## 【レジデンス渡邊】岩戸北小学校・那珂川中学校

2F以上,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス渡邊 206号室		
物件所在地	福岡県那珂川市道善2丁目30		
交通	博多南線 博多南駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64.36㎡	向き	南
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュ		
その他費用	[月次費用] 町費:500円 24時間サポート:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料:総額賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	【レジデンス渡邊】岩戸北小学校・那珂川中学校校区。 初期費用分割可能(金利手数料無料) 福岡で物件をお探ならトーマスリビングへ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月13日

No.KSG0000008139



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 春日原店**  
福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F  
TEL:092-589-6261  
E-mail: kasugabaru@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付