

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2F以上,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント塩浜 307号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区塩浜1丁目10-37		
交通	香椎線 和白駅 徒歩10分 西鉄貝塚線 和白駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	64.67㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,950円 消毒代: 16,500円 SAT119: 6,600円 ハッピーリビングサポート: 1,100円 [月次費用] 町費: 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 お申込み内容によって異なります。		
備考	シャンプードレッサー・ウォシュレット付きと設備充実。和白小学校・和白中学校区。当店では初期費用のクレジット決済相談可能です。福岡のお部屋探しは当店へお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.KSI000028573



お問合せ先

国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

**トーマスリビング 香椎店**

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F

TEL:092-663-5225

E-mail: kashii@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付