

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

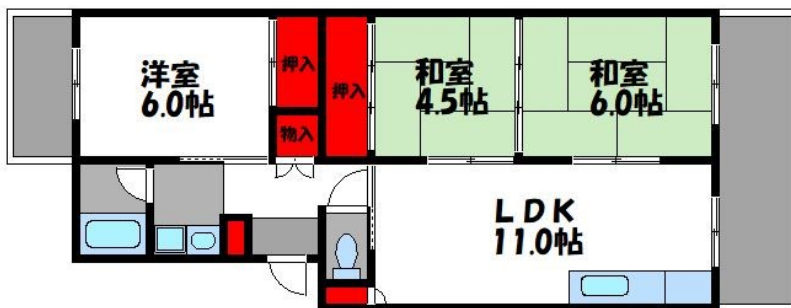
## 住環境良好。香椎駅徒歩圏内。

2F以上,2面バルコニー,3面採光,セキュリティ有り,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバン本郷		
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎2丁目2-17		
交通	鹿児島本線 香椎駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	65.5㎡	向き	南
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 安心サポート:700円 鍵交換代:15,950円 消毒代:15,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 お申込内容により異なります。		
備考	香椎東小学校、香椎第三中学校区。2面バルコニーで日当たり風通し良好。人気の香椎参道沿いの物件です。香椎駅まで徒歩圏内。通勤通学に便利な立地です。商業施設も充実で住みやすい環境です。初期費用分割相談可。カード払いも相談可。お問い合わせはトーマスリビングへ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.KSI000026866

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 香椎店

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F  
TEL:092-663-5225  
E-mail: kashii@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付