

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

2F以上,セキュリティ有り,南面バルコニー,リノベーション,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデ塩浜 403号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区塩浜 1丁目10-7		
交通	香椎線 和白駅 徒歩12分 西鉄貝塚線 和白駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	64.67㎡	向き	南
築年月	1989年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,950円 消毒料: 16,500円 SAT119: 6,600円 駐車場契約手数料: 6,050円 [月次費用] ハッピーPremium Club: 770円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額50% 年間更新料10000円		
備考	初期費用分割相談可。カード払いも相談可。お問い合わせは当店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月22日

No.KSI000023343



お問合せ先
国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会
トーマスリビング 香椎店
福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F
TEL:092-663-5225
E-mail: kashii@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付