

FOR RENT

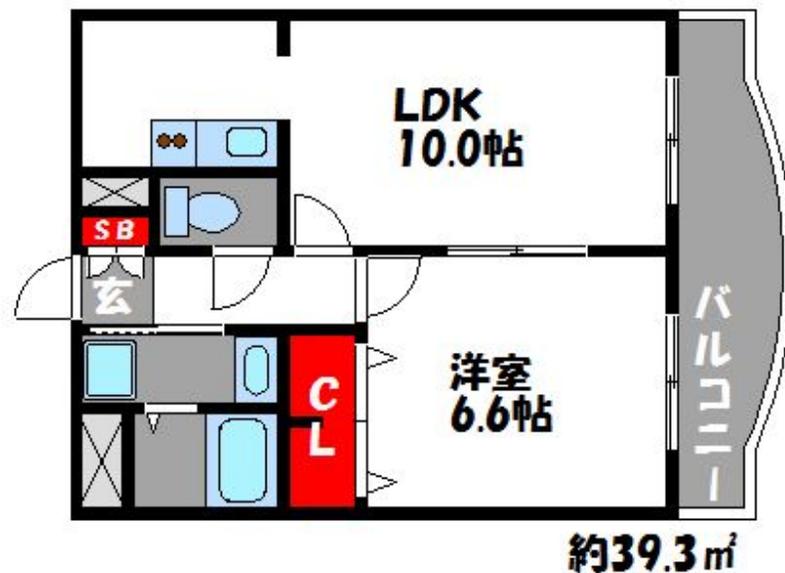
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワール21 605号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区下原4丁目19-17		
交通	鹿児島本線 九産大前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	39.3㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[月次費用] 町費:350円 くらシード24:880円 火災保険:800円		
入居諸条件	学生不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時家賃総額の50%、最低保証料20,000円。毎月1%		
備考	都市高速・都市高速バス停も近くで、博多・天神方面のアクセスも便利です。スーパー、コンビニ徒歩圏内の静かな環境ですよ。南向きで日当たり良好です。初期費用クレジット・分割払い相談可能です。福岡でのお部屋探しは当店まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.KSI000020370



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 香椎店

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F
TEL:092-663-5225
E-mail:kashii@t-living.net
URL:http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付