

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

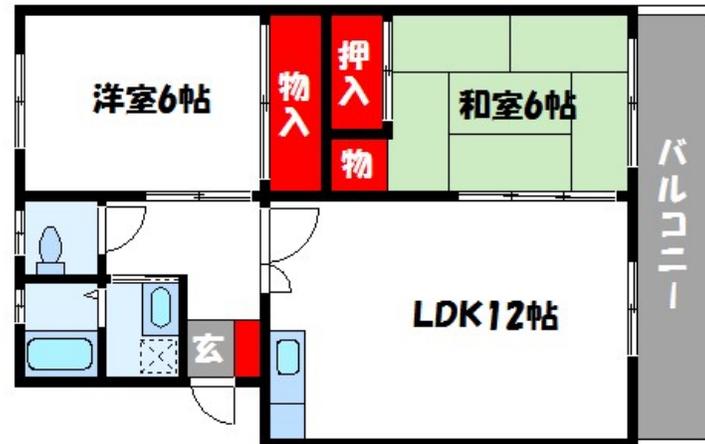
## ロイヤルコーポ堺 三苦小学校、和白中学校区

2F以上, 2面採光, 全室南向き, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルコーポ堺 301号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区三苦5丁目4-43		
交通	西鉄貝塚線 三苦駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	61.72㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, キッチンに窓, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15,950円 消毒料: 16,500円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町内会費: 400円 ハッピーリビングサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	当社専用無料駐車場ご準備しておりますのでお車でお越しの方は是非ご利用下さい。分譲賃貸やデザイナーズ、香椎千早九産大エリアや鉄道沿線の物件情報なら是非当社へお問合せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.KSI000004575



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 香椎店

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F  
TEL:092-663-5225  
E-mail: kashii@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付