

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

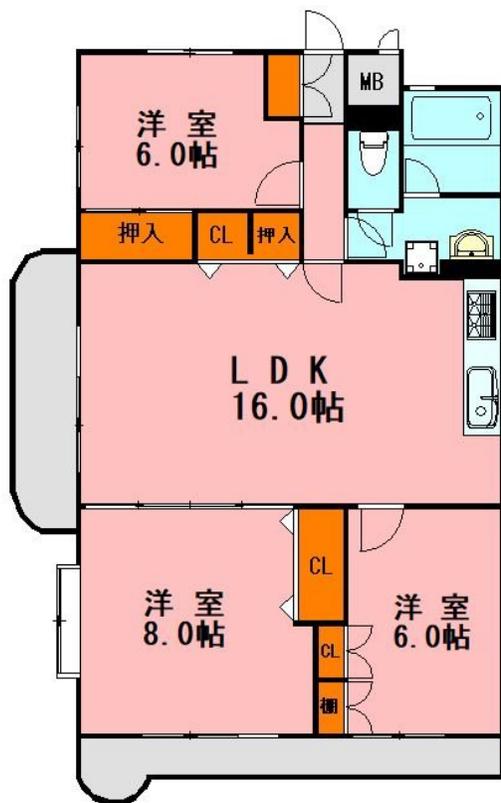
## リノベーション物件 フローリング全面張替し

2面採光,角住戸,出窓,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴォルフスガルデン平和 101号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区平和 2丁目14-9		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	76.3㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] あんしんサポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代 40,000円(税別) 大幅リノベーション 新設: 浴室・トイレ・洗面台・コンロ・レンジフードフローリング全面張替え		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) お申込のプランにより異なります。		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

情報更新日2024年5月17日

No.OHS0000031718

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 大橋店

福岡県福岡市南区大橋 1丁目12-1 エトワール浪花1F

TEL:092-557-2552

E-mail: ohashi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付