FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

和田エリアのリノベーション物件。全室角部屋。

２Ｆ以上,３面採光,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KIKUJU2　202号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区和田２丁目2-3		
交通	西鉄天神大牟田線　大橋（福岡）駅　徒歩27分 西鉄天神大牟田線　井尻駅　徒歩34分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金]　消毒代：16,500円　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　町費：400円　くらしーど24M：880円　保険料：1,000円 [備考]　退去時クリーニング費用　家賃1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　ジェイリース　※お申込のプランにより異なります。		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

情報更新日2024年5月14日　No.OHS0000030370

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 大橋店

福岡県福岡市南区大橋１丁目12-1 エトワール浪花1F
TEL:092-557-2552
E-mail : ohashi@t-living.net
URL : http://www.t-living.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65096　物件管理コード：1140767374540000450603

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。