

FOR RENT

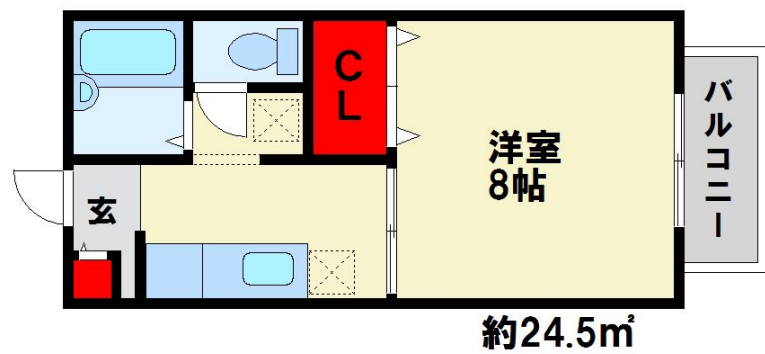
賃料	管理費等
60,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロジマン・コミュ 203号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区大楠2丁目11-21		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.25㎡	向き	南
築年月	2001年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月30日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 69,300円 [月次費用] 町費: 200円 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料33,000円 月額保証料 総額賃料の2%		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の「クレジットカード」でのお支払いを推進しております。【お申込み後、にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません！支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.TNJ0000043845



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店

福岡県福岡市中央区天神2丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail: tenjin@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付