

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	4,000円

大規模リフォーム歴あり 西鉄大橋駅徒歩1分の

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※間取図と異なる箇所は現状優先

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ひがしビル 602号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区大橋 1丁目1-13		
交通	西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩2分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	56.7㎡	向き	南東
築年月	1984年3月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 町費: 250円 [備考] 礼金1ヶ月追加で小型犬が猫1匹飼育相談可無断飼育違約金 賃料2ヶ月分(過失修繕費 別途実費) 飼育に関する誓約書遵守(予防接種等の証明書提出要) 退去時清掃代 家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) お申込のプランにより異なります。		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月28日

No.TNJ0000043151

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店

福岡県福岡市中央区天神 2丁目3-5ジャンティグリ1F

TEL:092-737-1777

E-mail: tenjin@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付