

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,土間,南面バルコニー,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション薬院第5 202号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院2丁目4-26		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩2分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	49.57㎡	向き	南
築年月	1982年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:23,100円 消毒代:16,500円 [月次費用] 火災保険:800円 クラシード24M:880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料総額60%1年毎10,000円or初回のみ100% 月額500円		
備考	薬院2丁目エリアの分譲賃貸。室内フルリノベーション済み。建物、都市ガス仕様。食洗機付きシステムキッチン、追い焚きバス、ペアガラス、ダウンライト付き。警固小学校・警固中学校校区。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビングにお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.TNJ0000042984



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会
トーマスリビング 天神店
福岡県福岡市中央区天神2丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail: tenjin@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付