

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 通風良好, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地が

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライラック薬院 302号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院 1丁目10-14		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩2分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	56.11㎡	向き	西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 室内抗菌代: 16,500円 [月次費用] くらシード24: 880円 町費: 300円 火災保険: 1,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 お申込内容により異なります。		
備考	室内水廻りリノベーション。薬院大通駅まで徒歩2分の好立地。天神エリアも徒歩圏内です。建物、都市ガス仕様。システムキッチン、シャンプードレッサー、TVモニターフォン完備。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビングにお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.TNJ0000042746



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 天神店**  
福岡県福岡市中央区天神 2丁目3-5ジャンティグリ1F  
TEL:092-737-1777  
E-mail: tenjin@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付