

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 眺望良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアド薬院 805号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院 3丁目3-13		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(10畳) K(1.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	24.98㎡	向き	南東
築年月	1996年7月1日	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 消毒代: 15,400円 Goodプレミアム 登録料: 2,200円 [月次費用] Goodプレミアム : 1,100円 水町費: 3,300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約内容により異なります。		
備考	薬院駅まで徒歩3分の好立地。建物都市ガス仕様。バストイレ別、エアコン、温水洗浄便座、TVモニターフォン完備。南向きで日当たり良好。分譲賃貸やデザイナーズ、赤坂薬院警固エリアや鉄道沿線の物件情報なら是非当社へお問合せ下さい。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.TNJ0000041246



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会
トーマスリビング 天神店
福岡県福岡市中央区天神 2丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail: tenjin@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付