FOR RENT

賃料	管理費等
142,700円	5,300円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォー

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビターレ南天神　1301号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通３丁目9-22		
交通	福岡市地下鉄七隈線　渡辺通駅　徒歩4分 西鉄天神大牟田線　西鉄福岡［天神］駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.7畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	69.43㎡	向き	南西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　保証料（初回のみ）：月額賃料総額の80%		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の　”クレジットカード”　でのお支払いを推進しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.TNJ0000031085

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店

福岡県福岡市中央区天神２丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail : tenjin@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65095

物件管理コード：1140767374540000268285

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。