

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レキシントンスクエア浄水 702号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院 4丁目18-9		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	49.14㎡	向き	北東
築年月	1985年11月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 13,200円 [月次費用] Goodプレミアム会員: 880円 町費: 150円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 お申込内容により異なります。		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推進しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月19日

No.01693-302



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 天神店**  
福岡県福岡市中央区天神 2丁目3-5ジャンティグリ1F  
TEL:092-737-1777  
E-mail: tenjin@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付