

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

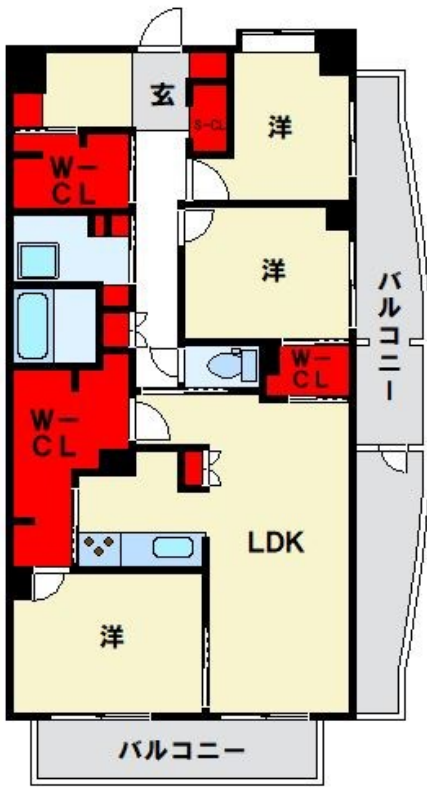
## 西鉄大橋駅まで徒歩8分の好立地。ファミリー向け

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リノベーション, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークピア筑紫丘 705号室		
物件所在地	福岡県福岡市南区向野 2丁目25-25		
交通	西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線 高宮(福岡)駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	92.16㎡	向き	
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 室内消毒代: 26,400円 水道預り金: 10,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 総額賃料の50%(更新1万/年)、80%(更新なし)		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

情報更新日2025年2月5日

No.HKH0000054626



国土交通大臣(2)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 博多本店**  
福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目9-1PAビル1F  
TEL:092-432-0711  
E-mail: hakata@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付