

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,500円

## 都市ガスで経済的 敷金礼金ゼロになりました

2面採光,角住戸,出窓,上階無し,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バリュージュシオン C102号室		
物件所在地	佐賀県鳥栖市蔵上2丁目196		
交通	長崎本線 新鳥栖駅 徒歩9分 長崎本線 肥前麓駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	52.54㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円	入居時期	2025年4月25日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 68,640円 [月次費用] 町費: 600円 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料33,000円、月額賃料総額の2%		
備考	綺麗なリノベーション物件 都市ガスで経済的 敷金礼金ゼロになりました 駐車場1台無料 JR新鳥栖駅まで徒歩10分 周辺にはスーパー・コンビニ揃っており便利な立地 麓小学校・鳥栖西中学校エリア トーマスリビングでは、取扱う全物件の初期費用分割、クレジットカードでのお支払いが可能 福岡・佐賀の賃貸物件・お部屋探しはトーマスリビングまで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.TOS000012932



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員  
**株式会社トーマスリビング 鳥栖店**  
佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6  
TEL:0942-81-1421 FAX:0942-81-1422  
E-mail: tosu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付