FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,500円

リノベーション物件システムキッチン・エアコン

角住戸,出窓,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネント・フラット　103号室		
物件所在地	佐賀県鳥栖市古賀町360-1		
交通	長崎本線　新鳥栖駅　徒歩30分 鹿児島本線　鳥栖駅　徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費：70,180円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：33,000円　月額保証料：総額賃料の2%		
備考	リノベーション物件システムキッチン・エアコン・浴室乾燥機など設備充実してます◆追い炊き新設★保証人不要◆角部屋◆お問い合わせはトーマスリビング鳥栖店まで◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日　No.TOS0000011313

お問合せ先

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 鳥栖店

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6
TEL:0942-81-1421　FAX:0942-81-1422
E-mail : tosu@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2108111　物件管理コード：114076737454000043978 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。