

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	2ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建4階		
専有面積	45.1㎡	向き	南東
築年月	1978年2月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[月次費用] 町費: 300円 引落手数料: 150円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) お申込み内容により異なります。		
備考	博多駅まで徒歩10分の好立地。チャンネルシティ徒歩1分。別フロアにトランクルームあります。都市ガス。エアコン・追い焚きバス・防犯カメラ・宅配ボックスなど充実の設備。初期費用分割相談・クレジット支払い相談可能。福岡市のお部屋探しは当店にお任せください!		

情報更新日2025年3月12日

No.HKE000051217



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会
トーマスリビング 博多駅前店
福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F
TEL:092-477-6257
E-mail: hakataekimae@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付