

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,700円

## フルリノベーション済みのペット相談可能（小型

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 管

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南東
築年月	1985年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 お申込み内容によって異なる		
備考	フルリノベーション済みのペット相談可能(小型犬かネコのどちらか1匹)。共用部、エントランスも改修しております。経済的なオール電化物件。人気のカウンターキッチン。水周りの設備を一新しており築年数を感じさせません。嬉しいエアコン2基付き。初期費用分割やクレジット決済相談可能。福岡都市圏、JR・地下鉄沿線の賃貸物件はトーマスリビング博多駅前店へ! お問い合わせは0120-477-625まで。		

情報更新日2024年8月8日

No.HKE000047476



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F  
TEL:092-477-6257  
E-mail: hakataekimae@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2101990

物件管理コード: 1140767374540000472716

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。