

# FOR RENT

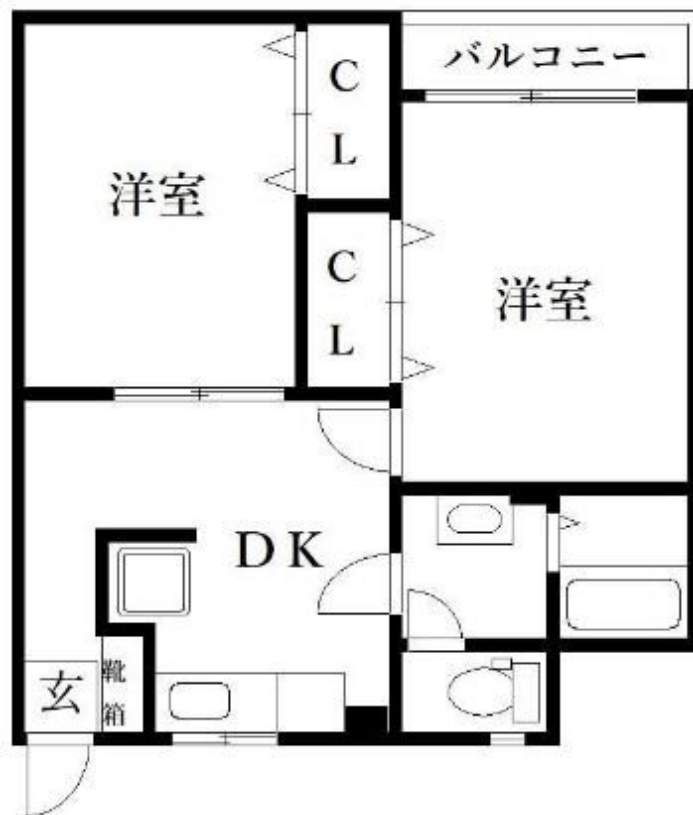
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,フラットフロア,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                        |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                     | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハイウッド美野島 303号室                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区美野島 1 丁目6番9                                                       |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分<br>福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩19分                                |      |     |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                                     | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1978年10月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 3 点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 消毒代: 16,500円<br>[月次費用] トーマスClub: 880円                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 お申込み内容により異なります。                                                         |      |     |
| 備考       | 【㈱トーマスリビング】小型犬、ネコ飼育相談可能(条件変更あり)です。経済的な都市ガス物件です。初期費用分割相談可。お問い合わせはトーマスリビングで。 |      |     |

情報更新日2024年5月9日

No.HKE0000046246

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前 2 丁目15-3吉川ビル 1 F

TEL:092-477-6257

E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |