# FOR RENT

賃料	管理費等		
72,000円	0円		

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅ま で平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平

#### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	TLDK					
敷金	無	礼金	3ヶ月			
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	イルフビル					
物件所在地	福岡県福岡市博多区千代 1 丁目					
交通	福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩3分 福岡市地下鉄箱崎線 呉服町(福岡)駅 徒歩10分					
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.5畳)					
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建	4階				
専有面積	51.84m²	向き	東			
築年月	1990年3月	契約期間	2年			
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場					
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, L 字型キッチン, T V インターホン,インターホン,ガスキッチン,					
その他費用	[月次費用] 町費:800円					
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 お申込み内容により異なります。					
備考	箱崎線千代県庁口駅まで徒歩3分。都市ガス。トーマスリビングは全物件初期費用、クレジット支払い可能です。福岡市博多区のお部屋探しはぜひお任せください!					
情報更新日2025年6月20日 No.HKE000003549						

11 DK

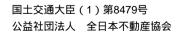
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

問取り

## お問合せ先

不動産コード: 2101990



## トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F

TEL:092-477-6257 E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
中介先物				
	手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1140767374540000384872