

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

## 高取小学校,高取中学校区！リノベーション物件で

2F以上,2面バルコニー,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,外装リ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルズ 301号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区昭代3丁目11-2		
交通	福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	84.85㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 消毒代:33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 クレジット初回保証料(賃料総額50%)、月額保証料(賃料総額1%)		
備考	【(株)トーマスリビング】当社では初期費用の"クレジットカード"でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日2025年5月8日

No.RPM000041236

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### いい部屋ネット六本松店/株トーマスリビング

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F  
TEL:092-726-3500  
E-mail: ropponmatsu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付