

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

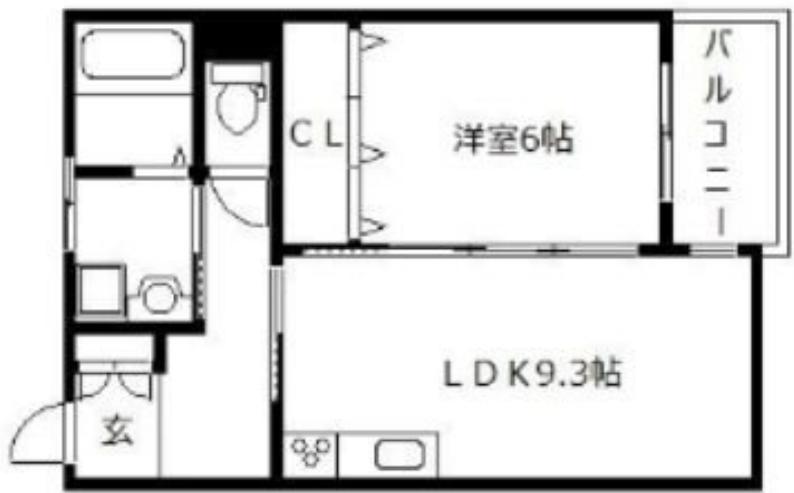
## インターネット使い放題。

2F以上, 2面採光, 陽当たり良好, 壁紙張替済, リノベーション, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	長尾興産ビル 402号室		
物件所在地	福岡県福岡市城南区长尾1丁目16-19		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 バス10分 長尾5丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.06㎡	向き	西
築年月	1969年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 消毒代: 18,700円 [月次費用] 町費: 300円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 アルファード、初回: 賃料総額の30%、年額: 継続保証料10,000円(他保証会社あり) 契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.RPM0000040750



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### いい部屋ネット六本松店/㈱トーマスリビング

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F  
TEL:092-726-3500  
E-mail: ropponmatsu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付