

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,500円

## 積水ハウスのシャームゾンシリーズです。

24時間緊急通報システム,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンヒル南片江B 101号室		
物件所在地	福岡県福岡市城南区南片江4丁目12-5		
交通	福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 バス23分 南町 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.7㎡	向き	南西
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 36,750円 [月次費用] 町費: 800円 シャー・メゾンのSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 「らくらくパートナー」: 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の「クレジットカード」でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.RPM000039228



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### いい部屋ネット六本松店/㈱トーマスリビング

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F  
TEL:092-726-3500  
E-mail: ropponmatsu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付