

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,000円

## 人気の高取エリア 閑静な住宅街に位置し、南

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テングッド高取 302号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区昭代1丁目18-8		
交通	福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩16分 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	80.52㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	【一時金】 町費:2,640円 鍵交換代:16,500円 ルームクリーニング代:44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース、初回月額50% 更新料1万円/年 契約者や条件によっては、内容が変更になる場		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.RPM000035669



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### いい部屋ネット六本松店/株トーマスリビング

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F  
TEL:092-726-3500  
E-mail: ropponmatsu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付