

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

## スーパー徒歩圏内ですので買物便利です。地下鉄

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 最上階, 上階無し, 内装リフォーム済, バス2路線, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドール桜坂 303号室		
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂 1丁目14-19		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.72㎡	向き	南
築年月	1990年9月上旬	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険	有 13,650円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, グリル, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 消毒代: 13,200円 [月次費用] 町費: 200円 ライフサポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 月額合計の50% 年間保証料10,000円 契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.RPM000035397



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**いい部屋ネット六本松店/株トーマスリビング**  
福岡県福岡市中央区六本松 2丁目3-9アリッサム六本松1F  
TEL:092-726-3500  
E-mail: ropponmatsu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付