

# FOR RENT

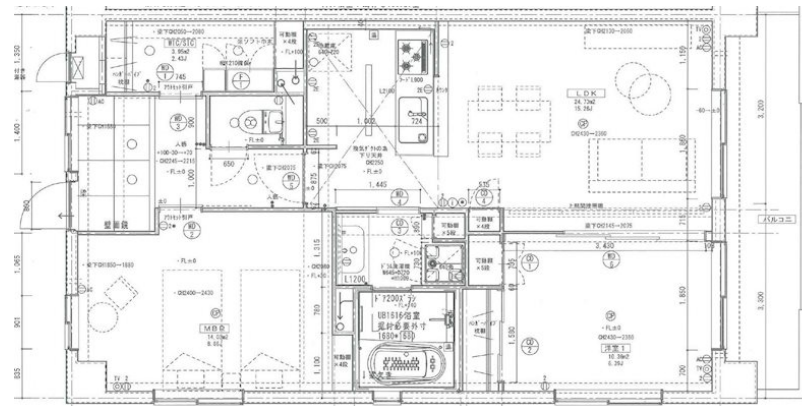
賃料	管理費等
171,000円	6,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テングッド百道 505号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道1丁目34-27		
交通	福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩11分 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	70.88㎡	向き	南
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 町費(年払い): 3,000円 退去時清掃代: 44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース(弊社審査後決定) 初回月額50% 更新料1万円/年 契約者や条件によっては、内		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の"クレジットカード"でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.RPM000035238



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## いい部屋ネット六本松店/㈱トーマスリビング

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F  
TEL:092-726-3500  
E-mail: ropponmatsu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付