

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	6,000円

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テングッド西新南 402号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区祖原3-11		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 藤崎（福岡）駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	74.12㎡	向き	南西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 町費(年払い): 2,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。家賃保証・保証費用等初回月額50% 更新料1万円/年		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の ”クレジットカード” でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.RPM000034996



国土交通大臣 (1) 第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F

TEL:092-726-3500

E-mail: ropponmatsu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付