

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	5,000円

## 敷地内駐車場契約可能。

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 出窓, 南面バルコニー, リノベーション, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	西新曙パーク・ホームズ 302号室		
物件所在地	福岡県福岡市早良区曙1丁目10-22		
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	68.17㎡	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒代: 15,400円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回60%、月額保証料590円		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日2025年4月20日

No.RPM0000029921

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## いい部屋ネット六本松店/株トーマスリビング

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F  
TEL:092-726-3500  
E-mail: ropponmatsu@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付