

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 80,000円 | 0円   |

## 西鉄朝倉街道・JR天拝山駅にどちらも徒歩10分圏

2F以上,セキュリティ有り,最上階,上階無し,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無                                                                                                                                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 東峰マンション第二朝倉 602号室                                                                                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県筑紫野市針摺西1丁目4-26                                                                                                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 朝倉街道駅 徒歩3分<br>鹿児島本線 天拝山駅 徒歩7分                                                                                                                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)                                                                                                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階                                                                                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 61.04㎡                                                                                                                                                                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1984年11月                                                                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ                                                                                                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円 抗菌消臭施工代: 19,800円<br>[月次費用] 安心サポート: 550円                                                                                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 お申込内容によって異なります。                                                                                                                                                                                      |      |     |
| 備考       | 店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.FTK0000026692

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

**いい部屋ネット二日市店/(株)トーマスリビング**

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2

TEL:092-918-1237

E-mail: futsukaichi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |