

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## 敷金・礼金ゼロ、初期費用を抑えたい方にオス

2F以上,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	吉塚マンション 106号室		
物件所在地	福岡県太宰府市五条2丁目11-15		
交通	西鉄太宰府線 西鉄五条駅 徒歩3分 西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	75㎡	向き	南
築年月	1984年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒代: 25,300円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料1年毎10,000円		
備考	敷金・礼金ゼロ、初期費用を抑えたい方にオススメ 室内リフォーム済み 西鉄五条駅まで徒歩3分の好立地 近隣にはスーパーやドラッグストアなど暮らしやすい住環境 初期費用クレジット払い、分割払い可能 太宰府市、筑紫野市の賃貸はトーマスリビングにご相談ください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.FTK000021963



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### いい部屋ネット二日市店(株)トーマスリビング

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2  
TEL:092-918-1237  
E-mail: futsukaichi@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付