

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	2,000円

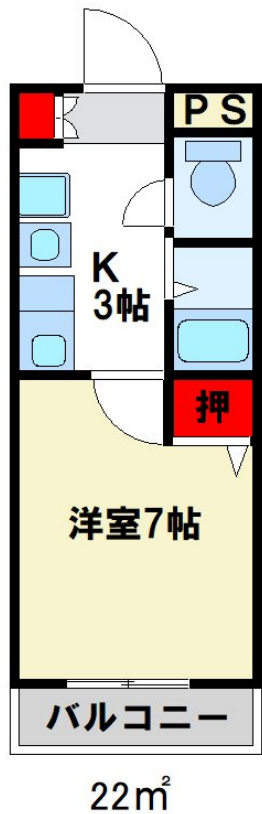
## 敷金、礼金ゼロ 学生さんに人気の単身賃貸マ

2F以上,セキュリティ有り,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	gru(グルウ) 207号室		
物件所在地	福岡県太宰府市朱雀1丁目1-13		
交通	西鉄太宰府線 西鉄五条駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	南西
築年月	1992年10月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内消毒料:22,000円 [月次費用] 上下水道:2,500円 町費:500円 安心サポート、火災保険:2,000円 [備考] 退去時清掃代:賃料1ヶ月(税別)		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証委託料:月額賃料の50%(最低20,000円)		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

情報更新日2024年12月27日

No.FTK0000021842



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### いい部屋ネット二日市店(株)トーマスリビング

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2  
TEL:092-918-1237  
E-mail: futsukaichi@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付