

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,800円

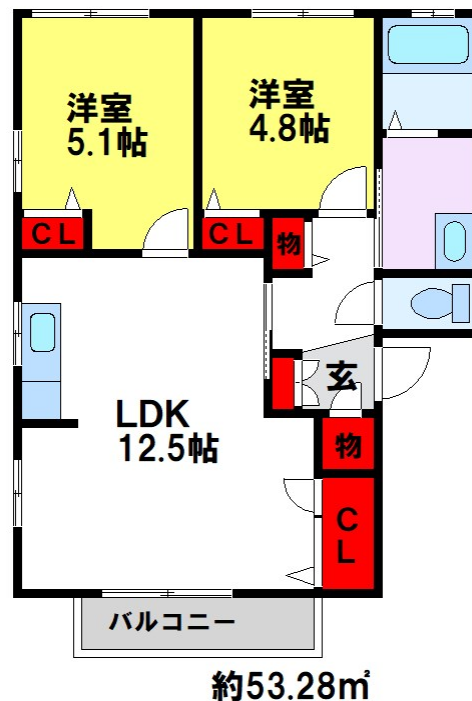
積水ハウスの賃貸住宅、シャームゾン リノベ

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセラン国分 B202号室		
物件所在地	福岡県太宰府市国分 1 丁目14-1		
交通	西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩15分 鹿児島本線 水城駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.28㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有 6,600円 12ヶ月	入居時期	2025年6月20日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 84,700円 [月次費用] 町費: 500円 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 月額保証料: 家賃総額2%		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.FTK0000021724

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

いい部屋ネット二日市店(株)トーマスリビング

福岡県筑紫野市二日市中央 6 丁目1 - 2

TEL:092-918-1237

E-mail: futsukaichi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付