

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

3DK→2LDKへリフォーム予定のお部屋です。

2F以上,2面バルコニー,2面採光,セキュリティ有り,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビレッジ都府楼 403号室		
物件所在地	福岡県太宰府市都府楼南4丁目30-12		
交通	鹿児島本線 都府楼南駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1983年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,950円 消毒代: 16,500円 SAT119: 6,600円 [備考] 退去時: クリーニング費用59,000円短期解約違約金1年未満2ヶ月1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料50%、更新料: 10,000円/1年		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.FTK0000019656

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

いい部屋ネット二日市店/(株)トーマスリビング

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2

TEL:092-918-1237

E-mail: futsukaichi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付