

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 52,000円 | 2,200円 |

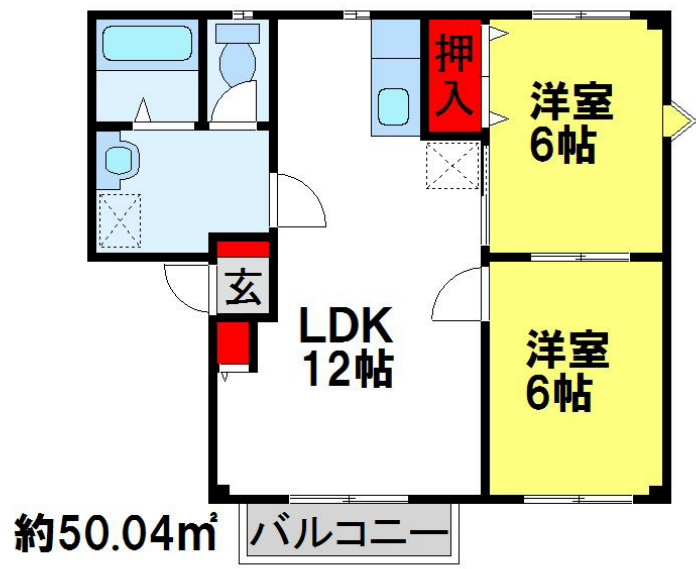
## オールフローリング間取りのリノベーション物

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置  
駐車場

【外観】



【間取り図】



約50.04m<sup>2</sup> バルコニー

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーポ時計台 202号室   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県筑紫野市筑紫駅前通1丁目128-1   |      |    |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 筑紫駅 徒歩5分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 50.04m <sup>2</sup>  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1995年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 6,600円 12ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 52,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町費: 500円 24時間サポート: 330円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  |      |    |
| 備考       | コーポ時計台 オールフローリング間取りのリノベーション物件 敷金・礼金0円&連帯保証人不要 急行停車の西鉄筑紫駅そば 2F角部屋です 筑紫小、筑山中エリア 初期費用分割、カード払い相談可能 筑紫野市・太宰府市の賃貸ならトーマスリビングへ |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月31日

No.f05009-202



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 二日市店**  
福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2  
TEL:092-918-1237  
E-mail: futsukaichi@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |